**TRIBUNALE ORDINARIO DI ANCONA**

**SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**ISTANZA DI LIQUIDAZIONE NOTA SPESE C.T.U.**

Esecuzione immobiliare n. \*\*\*\*\* R. es. [[1]](#footnote-1)

Valore stimato: € \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*[[2]](#footnote-2)

|  |  |
| --- | --- |
| Onorario per stima[[3]](#footnote-3) |  |
| Onorario ai sensi degli artt. 12[[4]](#footnote-4) |  |
| Onorario attività diverse[[5]](#footnote-5) |  |
| Redazione A.P.E.[[6]](#footnote-6) |  |
| Rimborso spese[[7]](#footnote-7) |  |

Oltre I.V.A. e C.P.A. come per legge.

Ancona, il \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

1. Nel casi di procedure riunite, indicare la procedura che ha inglobato le altre (la più datata). [↑](#footnote-ref-1)
2. Indicare il valore complessivo. Nel caso di più lotti, indicare per ciascuno il valore complessivo di stima. [↑](#footnote-ref-2)
3. Indicare l’onorario dovuto ai sensi dell’art. 13, calcolato ai medi, operando **la decurtazione del 50%, ai sensi dell’art. 161 disp. Att. C.p.c.** Si precisa che l’onorario verrà liquidato ai massimi, solamente qualora adeguatamente documentata la difficoltà nell’espletamento dell’attività peritale. [↑](#footnote-ref-3)
4. L’onorario ai sensi dell’art. 12 verrà liquidato dal giudice sulla base delle attività ritenute necessarie per la stesura dell’elaborato.

Non sono riconosciute le vacazioni. [↑](#footnote-ref-4)
5. Si tratta di un compenso da riconoscere solamente per attività che non rientrano in quelle descritte agli artt. 12 e 13 e che verranno liquidate solamente se preventivamente autorizzate dal Giudice. [↑](#footnote-ref-5)
6. Il compenso per la redazione dell’A.P.E. non viene liquidato per più di € 300,00, salvo che non venga documentata la particolarità dell’immobile a cui afferisce. In caso di più immobili per cui redigere il certificato energetico, il compenso viene riconosciuto per ciascun immobile. [↑](#footnote-ref-6)
7. Verranno liquidate esclusivamente le spese documentate. In particolare, le spese per il carburante verranno liquidate nella misura pari a 1/5 del costo della benzina. Non verranno liquidate spese che non siano strettamente inerenti l’incarico ricevuto (a titolo esemplificativo: spese di ristorazione e spese dattilografiche). [↑](#footnote-ref-7)